

Aan de Gemeenteraad van Hoorn
Postbus 603
1620 AR Hoorn



Hoorn, 24 maart 2021

Betreft: de Rozenbuurt

Vereniging Oud Hoorn
Onder de Boompjes 22
1621 GG Hoorn
E: info@oudhoorn.nl
W: www.oudhoorn.nl

Geachte gemeenteraad,

De Rozenbuurt in Zwaag past binnen de bebouwingsopgave die Hoorn doormaakt in deze periode. Wij vragen echter aandacht voor de kerk in Zwaag die net naast dit gebied ligt. Deze kerk is het oudste bakstenen gebouw binnen onze gemeente. Het is voor de voormalige gemeente Zwaag het belangrijkste gebouw uit hun rijke historie. De kerk, maar vooral de setting waarin deze zich manifesteert, vraagt daarom extra aandacht. Al vanaf het Structuurplan Groot Hoorn is er een duidelijke tweedeling in de aanpak van onze stad. De dichtheid van de dorpen is lager dan die van de meer stedelijke wijken. Ook met de bebouwingsopgave die we de komende jaren voor de boeg hebben zou het uitgangspunt behoren te zijn, "houdt de dorpen dorps en maak de stad stadser". Vanuit dit uitgangspunt hebben we ook naar dit plan gekeken.

In het plan voor de Rozenbuurt is aandacht besteed aan de zichtlijnen naar de kerk. De zichtlijn die parallel aan de Dorpsstraat gericht is vanaf de Oostergouw naar de kerk wordt door ons als te smal ervaren. Meer ruimte over deze sloot voor deze zichtlijn zou het plan zeer ten goede komen.

De kerk is en moet het belangrijkste gebouw van Zwaag blijven, daarom pleiten wij er voor om de goot- en nokhoogtes van de bebouwing langs de Oostergouw ruim onder de goothoogtes te houden van de kerk. Hierdoor zal de kerk het monumentale middelpunt blijven van deze nieuwe Zwaagse buurt.

Hoogachtend,

Namens het bestuur van Vereniging Oud Hoorn

Jaap van der Hout, voorzitter

Matt Wever secretaris

